

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

о бухгалтерской отчетности  
Международной компании публичного  
акционерного общества «Эталон Групп»  
по итогам деятельности за 2025 год

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Международной компании публичного акционерного общества «Эталон Групп»

### Мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Международной компании публичного акционерного общества «Эталон Групп» (Организация) (ОГРН 1253900007173), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2025 год и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год (в табличной и текстовой форме), включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Международной компании публичного акционерного общества «Эталон Групп» по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также его финансовые результаты и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Организации в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в РФ, и содержащимися в них требованиями независимости, применимыми к аудиту общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

### ***Финансовые вложения в дочерние общества, классификация займов выданных и обесценение финансовых вложений***

Финансовые вложения, информация о которых раскрыта в пункте 7 текстовых пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, составляют 93% всех активов Организации на отчетную дату. Существенную часть финансовых вложений Организации составляют финансовые вложения в дочерние общества. В соответствии с требованиями ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» Организация проводит тест на наличие устойчивого снижения стоимости финансовых вложений. Руководство Организации применяет существенные суждения при оценке предпосылок и допущений для определения расчетной стоимости финансовых вложений.

При проведении аудиторских процедур мы проанализировали допущения и предпосылки, используемые руководством для определения расчетной стоимости финансовых вложений, оценили влияние изменений ключевых допущений, которые мы, исходя из нашего понимания бизнеса Организации и отрасли, считаем обоснованно возможными.

Также при проведении аудиторских процедур мы выполнили детальное тестирование займов, выданных дочерним и связанным сторонам, в том числе процентов, начисленных по ним, а также в отношении классификации по срокам их погашения в соответствии с договорными условиями.

Мы также оценили раскрытие информации в бухгалтерской отчетности за 2025 год.

## **Прочие сведения**

Бухгалтерская отчетность Организации за период с 1 января по 31 декабря 2024 года включительно не была проаудирована, поскольку Организация была зарегистрирована в другой юрисдикции до даты редомициляции 8 июля 2025 года.

## **Прочая информация**

Президент (руководство) несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете и отчете эмитента, но не включает бухгалтерскую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Годовой отчет и отчет эмитента, предположительно, будут нам предоставлены после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, обеспечивающий в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с годовым отчетом и отчетом эмитента мы придем к выводу о том, что в них содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения Комитета Совета директоров по аудиту.

## **Ответственность руководства и Комитета Совета директоров по аудиту за бухгалтерскую отчетность**

Президент (руководство) несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Комитет Совета директоров по аудиту несет ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности Организации.

### **Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Комитетом Совета директоров по аудиту, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Комитету Совета директоров по аудиту заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали его обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях - о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Комитета Совета директоров по аудиту, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита бухгалтерской отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель аудита,  
по результатам которого выпущено  
аудиторское заключение  
независимого аудитора  
(руководитель задания по аудиту),  
ОПНЗ 22006010024, действующий  
от имени аудиторской организации  
на основании доверенности  
от 25.09.2025 № 64-01/2025-Ю



Шакуров Рустам Валерьевич

Аудиторская организация:  
Юникон Акционерное Общество  
117587, Россия, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11, 3 эт., пом. I, ком. 50,  
ОПНЗ 12006020340

31 марта 2026 года

Бухгалтерская отчетность  
за 2025 г.

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
Организация: ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ГРУП"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Организационно-правовая форма: Публичные акционерные общества  
Форма собственности Частная собственность

по ОКПО  
ИНН  
по ОКОПФ  
по ОКФС

3900042827
12247
16

Адрес в пределах места нахождения  
236006, Калининградская область, г.о. Город Калининград, г Калининград, ул Октябрьская,  
дом 57, помещение LXXII, комната 4

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ЮНИКОН АО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН  
ОГРН

7716021332
1037739271701

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Совет директоров

Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
Организация: ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ГРУП"  
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2025
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
п.7	Финансовые вложения	1170	38 783 182	37 264 824	35 824 533
п.14	Отложенные налоговые активы	1180	28 706	-	-
п.8	Прочие внеоборотные активы	1190	657 006	5 226 425	3 415 710
	Итого по разделу I	1100	39 468 894	42 491 249	39 240 243
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 833	-	-
п.9	Дебиторская задолженность	1230	2 043 985	235 307	212 713
п.7	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 800	-	-
п.10	Денежные средства и денежные	1250	521	12 343	85 209
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 089 138	247 650	297 922
	<b>БАЛАНС</b>	1600	41 558 032	42 738 899	39 538 165



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
п.11	Уставный капитал	1310	4 402	4 402	4 402
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	38 541 423	39 878 353	36 820 535
	Итого по разделу III	1300	38 545 825	39 882 755	36 824 937
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
п.13	Заемные средства	1410	2 999 285	2 847 102	2 694 919
п.14	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 121	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 011 406	2 847 102	2 694 919
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	794	9 042	18 310
	Оценочные обязательства	1540	7	-	-
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	801	9 042	18 310
	<b>БАЛАНС</b>	1700	41 558 032	42 738 899	39 538 166

Представитель руководителя  
по доверенности №05-ЭГРУП  
от 12.02.2026

(наименование должности)

(подпись)

Панарин Анатолий Геннадьевич

(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.

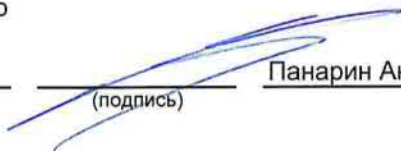
**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Отчетная дата	0710002		
		(число, месяц, год)	31	12	2025
		по ОКПО			
		по ОКЕИ	384		

Организация: **МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ**  
**ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ГРУП"**  
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
п.15	Управленческие расходы	2220	(49 207)	(92 261)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(49 207)	(92 261)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	272 676	554 454
	Проценты к уплате	2330	(152 183)	(152 183)
п.16	Прочие доходы	2340	364 262	2 787 757
п.16	Прочие расходы	2350	(1 789 062)	(11 179)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(1 353 515)	3 086 588
п.14	Налог на прибыль организаций	2410	16 585	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	-
п.14	отложенный налог на прибыль организаций	2412	16 585	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 336 930)	3 086 588
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	(28 770)
		2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(1 336 930)	3 057 818
п.12	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	(3,49)	7,97
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Представитель руководителя по  
 доверенности  
 №05-ЭГРУП от 12.02.2026  
 (наименование должности)

  
 (подпись)

Панарин Анатолий Геннадьевич  
 (расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.



Отчет об изменениях капитала  
за 2025 г.

Коды		
0710004		
31	12	2025
384		

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)  
по ОКПО  
по ОКЕИ

Международная компания публичное акционерное

Организация: ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ГРУП"  
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	4 402	-	-	-	-	36 820 535	36 824 937
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г.	3101	4 402	-	-	-	-	36 820 535	36 824 937
	после корректировки								
	За 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	3 057 818	3 057 818
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3200	4 402	-	-	-	-	39 878 353	39 882 755
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3201	4 402	-	-	-	-	39 878 353	39 882 755
	после корректировки								
	За 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	(1 336 930)	(1 336 930)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
п. 11	На 31 декабря 2025 г.	3300	4 402	-	-	-	-	38 541 423	38 545 825

Представитель руководителя по доверенности №05-ЭГРУП от  
(наименование должности) \_\_\_\_\_  
Панарин Анатолий Геннадьевич  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Форма по ОКУД  
Отчетная дата  
(число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2025
по ОКПО		
по ОКЕИ		
384		

Организация: **МЕЖДУНАРОДНАЯ КОМПАНИЯ ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ**  
**ОБЩЕСТВО "ЭТАЛОН ГРУП"**  
Единица измерения тыс. руб.

по ОКПО

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	1 342	2 760
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	-	-
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
n.10	прочие поступления	4119	1 342	2 760
	Платежи - всего	4120	(87 149)	(122 776)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(67 660)	(70 800)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(2 820)	-
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
n.10	прочие платежи	4129	(16 669)	(51 976)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(85 807)	(120 016)
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	73 985	47 150
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	73 985	47 150
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	-
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	73 985	47 150
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	-	-
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-
	Платежи - всего	4320	-	-
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	прочие платежи	4329	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	-	-
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(11 822)	(72 866)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	12 343	85 209
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	521	12 343
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Представитель руководителя  
по доверенности №05-ЭГРУП  
(наименование должности)

(подпись)

Панарин Анатолий Геннадьевич  
(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»

1. Финансовые вложения  
1.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	46 605 034	(9 340 210)	7 000 839	(10 230 831)	4 786 150	-	-	(37 800)	43 337 242	(4 554 060)
	За 2024 г.	50 011 887	(14 187 355)	-	(3 406 853)	4 847 145	-	-	-	46 605 034	(9 340 210)
в том числе: Паи и акции	За 2025 г.	35 341 983	(7 066 102)	7 000 839	(2 776 057)	2 776 057	-	-	-	39 566 765	(4 290 045)
	За 2024 г.	35 341 983	(7 066 102)	-	-	-	-	-	-	35 341 983	(7 066 102)
Предоставленные займы	За 2025 г.	11 263 051	(2 274 108)	-	(7 454 774)	2 010 093	-	-	(37 800)	3 770 477	(264 015)
	За 2024 г.	14 669 904	(7 121 253)	-	(3 406 853)	4 847 145	-	-	-	11 263 051	(2 274 108)
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	37 800	37 800	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	37 800	37 800	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	46 605 034	(9 340 210)	7 000 839	(10 230 831)	4 786 150	-	-	X	43 375 042	(4 554 060)
	За 2024 г.	50 011 887	(14 187 355)	-	(3 406 853)	4 847 145	-	-	X	46 605 034	(9 340 210)

1.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

2. Дебиторская задолженность

2.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)								На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило				списано				по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	создание резерва	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в том числе: расчеты по процентам по займам выданным Краткосрочная дебиторская задолженность - всего в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками Расчеты с покупателями и заказчиками Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в том числе: расчеты по процентам по займам выданным Итого	3а 2025 г.	9 041 584	(3 815 139)	-	-	-	(6 342 453)	-	3 815 139	(2 042 106)	657 006	-	
	3а 2024 г.	3 415 710	-	5 625 854	(3 815 139)	-	-	-	-	-	9 041 584	(3 815 139)	
	3а 2025 г.	2 007 000	-	-	-	-	-	-	-	(2 007 000)	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	2 007 000	-	-	-	-	-	-	2 007 000	-	
	3а 2025 г.	7 034 563	(3 815 139)	-	-	(6 342 453)	-	-	3 815 139	(35 105)	657 005	-	
	3а 2024 г.	3 415 710	-	3 618 854	(3 815 139)	-	-	-	-	-	7 034 563	(3 815 139)	
	3а 2025 г.	7 034 563	(3 815 139)	-	-	(6 342 453)	-	-	3 815 139	(35 105)	657 005	-	
	3а 2024 г.	3 415 710	-	3 618 853	(3 815 139)	-	-	-	-	-	7 034 563	(3 815 139)	
	3а 2025 г.	235 347	(40)	846 543	(929 275)	(166 181)	-	15 486	-	2 042 105	2 957 814	(913 829)	
	3а 2024 г.	212 756	(43)	22 591	-	-	-	3	-	-	235 347	(40)	
3а 2025 г.	-	-	1 695	-	-	-	-	-	-	1 695	-		
3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3а 2025 г.	-	-	-	844 848	(859 165)	-	-	-	14 317	2 007 000	2 851 848	(844 848)	
3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3а 2025 г.	235 347	(40)	-	-	-	(166 181)	-	-	1 169	35 105	104 271	(68 981)	
3а 2024 г.	212 756	(43)	-	22 591	-	-	-	3	-	-	235 347	(40)	
3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35 105	35 105	-	
3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3а 2025 г.	9 276 911	(3 815 179)	846 543	-	(929 275)	(6 508 634)	-	-	3 830 625	X	3 614 820	(913 829)	
3а 2024 г.	3 628 466	(43)	-	5 648 445	(3 815 139)	-	-	-	3	X	9 276 911	(3 815 179)	

2.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	913 829	-	40	-	43	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	844 848	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	68 981	-	40	-	43	-

### 3. Обязательства

#### 3.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					
			поступило		погашено	на доходы	переклассифицировано	
в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления							
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	2 847 102	-	152 183	-	-	-	2 999 285
	3а 2024 г.	2 694 919	-	152 183	-	-	-	2 847 102
	3а 2025 г.	2 847 102	-	152 183	-	-	-	2 999 285
	3а 2024 г.	2 694 919	-	152 183	-	-	-	2 847 102
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	9 042	62 663	-	(70 911)	-	-	794
	3а 2024 г.	18 310	-	-	(9 268)	-	-	9 042
	3а 2025 г.	9 042	-	-	(8 781)	-	-	261
	3а 2024 г.	18 310	-	-	(9 268)	-	-	9 042
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	62 589	-	(62 056)	-	-	533
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2025 г.	-	74	-	(74)	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	2 856 144	62 663	152 183	(70 911)	-	X	3 000 079
	3а 2024 г.	2 713 229	-	152 183	(9 268)	-	X	2 856 144

#### 3.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-

#### 3.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	7	-	-	7
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	-	7	-	-	7
	За 2024 г.	-	-	-	-	-



4. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	1 700	1 197
Отчисления на социальные нужды	329	1 958
Амортизация	-	-
Прочие затраты	47 178	89 106
Итого по элементам	49 207	92 261
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	49 207	92 261

Представитель руководителя по доверенности  
№05-ЭГРУП от 12.02.2026

Панарин Анатолий  
Геннадьевич

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.

## **5. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Etalon Group Ltd (далее Компания) была образована 8 ноября 2007 года на острове Гернси, Нормандские острова. 5 апреля 2017 года Компания мигрировала из Гернси и зарегистрировалась в Республике Кипр под наименованием «Эталон Групп Паблик Компани Лимитед».

27 июля 2017 года Очередное общее собрание акционеров приняло решение изменить наименование Компании на «Эталон Групп ПИЭЛСИ». 8 августа 2017 года Бюро регистрации и ликвидации компаний Республики Кипр утвердило изменение наименования Компании.

15 декабря 2023 года решением общего собрания акционеров Компании было одобрено начало процедуры по её исключению из Реестра Регистратора компаний Кипра и переносу юридического адреса в Специальный административный район остров Октябрьский Калининградской области Российской Федерации и регистрации в качестве компании, продолжающей свою деятельность в форме Международной компании публичного акционерного общества в соответствии с правовым режимом Российской Федерации без роспуска и повторного образования.

8 июля 2025 года «Эталон Групп ПИЭЛСИ» была зарегистрирована в РФ в порядке редомициляции, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации №290-ФЗ от 03.08.2018 «О международных компаниях и международных фондах» на территории Специального административного района острова Октябрьский Калининградской области Российской Федерации в качестве Международной компании публичного акционерного общества «Эталон Групп» (далее – Общество).

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор Бузулуцкий Михаил Игоревич.

Юридический адрес Общества: 236006, Калининградская область, г.о. Город Калининград, г.Калининград, ул. Октябрьская, д.57, пом. LXII, ком.4.

Основной вид деятельности - 64.20 Деятельность холдинговых компаний.

По состоянию на 31 декабря отчетного периода списочная численность составляет ноль сотрудников.

Информация о дочерних обществах на 31.12.2025 и 31.12.2024 раскрыта в п.17 Обособленных подразделений Общество не имеет.

Формирование системы показателей бухгалтерского учета осуществляет АО «ГК «Эталон»» на основании договора б/н от 01.08.2025.

Лицо, ответственное за ведение бухгалтерского учета – Представитель по доверенности 04-ЭГРУП-ДОВ-Э от 07.10.2025 г.

Ответственность за организацию внутреннего контроля несет Дирекция по внутреннему аудиту группы.

Величина, выплаченного (подлежащего выплате) аудитору вознаграждения, за проведение аудита бухгалтерской отчетности Общества за отчетный год (2025 год) составила 400 тыс. руб. (без учета НДС).

Кроме того, в 2025 году аудиторской организацией были оказаны иные услуги, за которые величина выплаченного (подлежащего выплате) аудитору вознаграждения составила:

- за проведение аудита вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по состоянию на 08.07.2025 года, подготовленной в соответствии с учетными принципами, основанными на правилах составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации- 380 тыс. руб. (без учета НДС).

### **Основные факторы, повлиявшие в отчетном году на деятельность компании**

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для Общества является управление компаниями группы.

Общество осуществляет свою деятельность исключительно на территории РФ. Соответственно, на деятельность Общества оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации, которым присущи особенности развивающегося рынка. Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, юридическим и законодательным рискам,

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их различной интерпретации. Будущее направление развития России в большой степени зависит от геополитических факторов и внутривнутриполитической ситуации в стране, налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов. В связи с тем, что Россия добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика России особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ.

Введение санкций повлекло за собой увеличение экономической неопределенности, в том числе большую волатильность на рынках капитала, падение курса российского рубля, сокращение объема иностранных и внутренних прямых инвестиций, а также существенное снижение доступности источников долгового финансирования. В частности, некоторые российские компании могут испытывать сложности при получении доступа к международному фондовому рынку и рынку заемного капитала, что может привести к усилению их зависимости от государственной поддержки.

Указанные обстоятельства не оказали существенного влияния на деятельность Общества и на способность его продолжать свою деятельность. Информация о влиянии рисков раскрыта в пункте 20 данных Пояснений.

## **6. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### *Основа составления бухгалтерской отчетности*

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (далее – ФСБУ 4/2023), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 года, и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 года № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика по бухгалтерскому учету Общества (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества от 08.07.2025 г. № 01/1-ЭГГРУП, разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Для целей достоверного отражения показателей об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях при составлении бухгалтерской отчетности устанавливается уровень существенности равный пяти процентам от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности.

Все показатели статей бухгалтерской (финансовой) отчетности, у которых уровень существенности более пяти процентов детализируются в письменных пояснениях к годовой бухгалтерской отчетности.

Общество составляет годовую бухгалтерскую отчетность с учетом требований ФСБУ 4/2023 по образцам форм, приведенным в Приложениях к Приказу МФ РФ от 04.10.2023 г. № 157н.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах составляются в табличной и текстовой формах.

Общество составляет промежуточную бухгалтерскую отчетность за квартал нарастающим итогом с начала отчетного года.

Промежуточная бухгалтерская отчетность состоит из:

- Бухгалтерского баланса;
- Отчета о финансовых результатах.

Промежуточная бухгалтерская отчетность составляется в полном объеме с учётом требований ФСБУ 4/2023 и раскрывается на площадке Интерфакса.

### **6.1. Учетная политика в целях бухгалтерского учета**

### **Порядок признания доходов и расходов**

Учет доходов ведется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организаций».

Доходы подразделяются на:

- Доходы от обычных видов деятельности;
- Прочие доходы.

Выручка от реализации признается в бухгалтерском учете в момент предъявления покупателям и заказчикам расчетных документов. Выручка учитывается в разрезе видов деятельности с раздельным учетом затрат по каждому виду деятельности.

Выручка от сдачи имущества в аренду относится к доходам от обычных видов деятельности.

К прочим доходам, помимо, перечисленных в Положении по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, относятся:

- выручка от реализации основных средств;
- выручка от реализации товарно-материальных ценностей;
- выручка от реализации имущественных прав;
- выручка от реализации финансовых вложений.

Суммы кредиторской и дебиторской задолженности учитываются в составе доходов в том отчетном периоде, в котором истек срок исковой давности на основании данных инвентаризации.

Учёт расходов ведётся в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы подразделяются на:

- Расходы по обычным видам деятельности;
- Прочие расходы.

Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности. Учет затрат на производство ведется в разрезе видов затрат (расходов на оплату труда, материалы, амортизацию и др.).

Организация ведет раздельный учет затрат по видам деятельности (видам продукции, работ, услуг).

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются затраты, направленные на нужды управления.

Общехозяйственные затраты по окончании месяца списываются на счет 90.08 «Управленческие расходы».

В целях соотношения расходов, произведенных в текущем периоде, с доходами, которые будут получены в будущем, а также с целью равномерного распределения расходов, между отчетными периодами, в бухгалтерском учете используется счет 97 «Расходы будущих периодов».

### **Учет финансовых вложений**

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02. Финансовые вложения принимаются к учету в сумме фактических затрат на приобретение. В случае, если сопутствующие затраты на приобретение финансовых вложений составляют несущественную величину, они могут быть учтены в составе прочих расходов. Единицей бухгалтерского учёта финансовых вложений является однородная совокупность финансовых вложений, т.е. вклад или доля в уставном капитале, заём выданный и т.п.

Для финансовых вложений, стоимость приобретения которых определена в договорах с учетом дополнительных будущих платежей, величина фактических затрат на приобретение увеличивается на величину оценочного обязательства по уплате этих дополнительных платежей. Расчет оценочного обязательства оформляется бухгалтерской справкой.

При реализации или ином выбытии оценка финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, производится по стоимости единицы.

Ежегодно, в конце отчетного года, производится проверка финансовых вложений на обесценение. Результаты проверки оформляются протоколом.

Вклады в имущество, а также иные дополнительные инвестиции с целью улучшения финансового состояния дочернего (зависимого) общества (финансовая помощь, безвозмездная передача активов и т.д.) подлежат включению в стоимость финансового вложения в данное общество. Увеличение стоимости финансового вложения на величину дополнительных инвестиций не освобождает от необходимости проведения проверок на обесценение финансового вложения в установленном порядке.

Общество создаёт резерв под обесценение финансовых вложений. Проверка на обесценение финансовых вложений производится по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

Организация создает резерв под обесценение финансовых вложений в случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений.

**Учёт кредитов и займов**

Учёт кредитов и займов полученных осуществляется в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учёт расходов по займам и кредитам».

Суммы обязательств, по которым срок уплаты менее 12 месяцев с отчётной даты, отражаются в составе краткосрочных обязательств. Суммы процентов, причитающихся к оплате, учитываются отдельно. Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся в соответствии с договорными условиями. Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

**Учёт дебиторской и кредиторской задолженности**

Дебиторская и кредиторская задолженность отражаются в бухгалтерском балансе с подразделением на краткосрочную (со сроком погашения менее 12 месяцев) и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев). Дебиторская задолженность отражается в отчётности за вычетом резервов по сомнительным долгам.

**Операции в иностранной валюте**

Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27.11.2006 N 154н.

Пересчет в рубли выраженных в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, суммы доходов и расходов производится по официальному курсу этой валюты к рублю, устанавливаемому Банком России и действующему на дату совершения операции в иностранной валюте:

	руб.	
	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Фунт стерлингов	105,6060	127,4962
Евро	92,0938	106,1028

Пересчет по среднему курсу за период не производится.

Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации и средств на банковских счетах, выраженной в иностранной валюте, в рубли производится только на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату. По мере изменения курса пересчет не производится.

**Учет денежных средств и денежных эквивалентов**

Денежные средства и их эквиваленты включают в себя денежные средства в кассе, средства в кредитных организациях и депозиты в банках, не обремененные никакими договорными обязательствами. Общество ведет аналитический учет безналичных денежных средств на расчетных и иных счетах в банках по каждому счету. Денежные документы учитываются по сумме фактических расходов на их приобретение. Аналитический учет денежных документов ведется по их видам.

Вклады, размещенные на депозитных счетах в банках, приравниваются к денежным эквивалентам и отражаются «Бухгалтерском балансе» по статье «Денежные средства» и учитываются в остатках на отчетные даты в «Отчете о движении денежных средств».

Формирование информации о наличии и движении денежных средств представляется в «Отчете о движении денежных средств» без учета налога на добавленную стоимость, который из денежных потоков выделяется. Денежные потоки организации отражаются в отчете о движении денежных средств с подразделением на:

- денежные потоки от текущих операций;
- денежные потоки от инвестиционных операций;
- денежные потоки от финансовых операций.

денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

**Порядок формирования оценочных обязательств**



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

Для целей бухгалтерского учёта Общество создаёт следующие резервы:

- Резерв по сомнительным долгам;
- Резерв под обесценение финансовых вложений;
- Резерв под снижение стоимости материальных ценностей;
- Резерв на оплату отпусков;
- Прочие резервы.

*Резерв по сомнительным долгам* создаётся в отношении дебиторской задолженности, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Резерв по сомнительным долгам не создается:

- если имеется уверенность в том, что просроченная задолженность будет погашена;
- по задолженности предприятий входящих в Группу Компаний «Эталон»;
- одновременно имеется встречная кредиторская задолженность перед данным контрагентом, при условии, что она может покрыть дебиторскую задолженность и есть возможность провести зачет в одностороннем порядке. Величина резерва по сомнительным долгам является оценочным значением и определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью. Величина начисленного резерва включается в прочие расходы Общества. В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражается за вычетом созданного резерва.

*Резерв под обесценение финансовых вложений* создается при наличии признаков обесценения следующих финансовых вложений:

- ценные бумаги;
- доли в уставных капиталах;
- выданные займы;
- имущественные паи.

Проверка на обесценение финансовых вложений производится по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Организация создает резерв под обесценение финансовых вложений в случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений. Величина начисленного резерва включается в состав прочих расходов. В бухгалтерском балансе стоимость финансовых вложений отражается за вычетом созданного резерва.

*Оценочное обязательство на оплату отпусков* отражается в учете способом резервирования с установлением предельной суммы отчислений в резерв и ежемесячного процента отчислений резерва. Расходы на формирование оценочного обязательства по оплате отпусков относятся на счета учета расходов на оплату труда в разрезе подразделений Общества. В конце отчетного года проводится инвентаризация оценочного обязательства по оплате отпусков. Если по результатам инвентаризации окажется, что недостаточно суммы резерва на оплату отпусков, то разницу относится на текущие расходы на оплату труда соответствующих категорий работников.

Если по результатам инвентаризации выявится неиспользованная сумма резерва, то разницу относится в состав внереализационных доходов.

#### ***Расчёты по налогу на прибыль***

Формирование системы показателей налогового учета осуществляется на основе данных бухгалтерского учета. Для отражения расхождений между бухгалтерским и налоговым учетом применяется Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» 18/2002. Для расчёта разниц Общество применяет балансовый метод.

#### **6.2. Раскрытие информации до даты редомициляции**

В соответствии с рекомендациями Минфина России (приложение к Письму от 22.01.2026 №07-09/3478), в целях соблюдения принципа сопоставимости, Общество раскрывает сопоставимые показатели отчетности. Остатки и обороты по деятельности Общества до даты редомициляции пересчитаны в рубли по историческому курсу. Показатели за предыдущие периоды сформированы в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»**  
(тыс. руб., если не указано иное)

## 7. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Движение в течение отчетного периода и остатки отдельных видов финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, и дополнительная информация раскрыта в табличных формах № 1.1.-1.2.

Наименование показателя	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Резерв под обесценение долгосрочных финансовых вложений, в том числе:	(4 554 060)	(9 340 210)	(14 187 355)
инвестиций в дочерние общества	(4 290 045)	(7 066 102)	(7 066 102)
инвестиций в зависимые общества	-	-	-
инвестиций в другие организации	-	-	-
займов выданных	(264 015)	(2 274 108)	(7 121 253)
прочих долгосрочных финансовых вложений	-	-	-
Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений, в том числе:	-	-	-
займов выданных	-	-	-
прочих краткосрочных финансовых вложений	-	-	-

В период с 01.01.2025 до даты редомициляции произошло выбытие части дочерних компаний в следствии их продажи, либо по причине ликвидации, включая резерв под обесценение. Так же были списаны займы, выданные дочерним компаниям в сумме, включая резерв.

В составе финансовых вложений числится предоплата по договору купли-продаже по приобретению акций в 2025 году в размере 6 927 839 тыс. руб. (доля в акционером капитале - 99,99%) АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕРЕБРЯНЫЙ ФОНТАН". Завершение сделки планируется в 2026 году.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость определяется на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и 31.12.2023 г. у Организации отсутствуют.

## 8. ПРОЧИЕ ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г и 31.12.2023 г. в составе прочих внеоборотных активов учтена дебиторская задолженность со сроком погашения более 12 месяцев:

Наименование показателей	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Прочие внеоборотные активы, в том числе:	657 006	5 226 425	3 415 710
Дебиторская задолженность	-	2 007 000	-
Проценты по долгосрочным займам	657 006	7 034 563	3 415 710
Резерв под обесценение	-	(3 815 139)	-

## 9. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Движение в течение отчетного периода и остатки отдельных видов дебиторской задолженности и дополнительная информация раскрыта в табличных формах № 2.1 и № 2.2

В 2025 году по единому налоговому счету было начислено 2 755 тыс. руб., уплачено 2 755 тыс. руб.

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерском балансе с учетом НДС за минусом резерва по сомнительным долгам.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

## 10. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

*Состав денежных средств и денежных эквивалентов*

Наименование показателей	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
<b>Денежные средства и денежные эквиваленты, в т.ч.:</b>	<b>521</b>	<b>12 343</b>	<b>85 209</b>
Средства на расчетных счетах	521	12 343	85 209
Средства на депозитных счетах	-	-	-

В разделе "Денежные потоки от текущих операций" по строкам 4119, 4129 «прочие поступления», «прочие платежи» отражены следующие операции:

Наименование показателей	За 2025 г.	За 2024 г.
<b>Прочие поступления в составе строки 4119, в т.ч.:</b>	<b>1 342</b>	<b>2 760</b>
Доходы от хранения денежных средств на р/сч	80	-
Поступление дебиторской задолженности	110	-
Прочие поступления	1 152	2 760
<b>Прочие платежи в составе строки 4129, в т.ч.:</b>	<b>(16 669)</b>	<b>(51 976)</b>
Сальдо денежных потоков по НДС	(6 174)	-
Вознаграждения членам СД	(4 875)	-
Списание денежных средств*	-	(51 379)
Прочие платежи	(5 620)	(597)

\*В 2024 году Общество списало денежные средства, находящиеся на зарубежных счетах и недоступные для использования.

При заполнении «Отчета о движении денежных средств» все данные за 2025 год указаны без НДС.

## 11. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

*Уставный капитал*

Наименование показателей	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Уставный капитал	4 402	4 402	4 402

Размер уставного капитала Общества составляет 4 401 634,9945 российских рубля. Уставной капитал разделён на 383 445 362 обыкновенные акции номинальной стоимостью 0,005618305 рублей каждая и 20 000 привилегированных акций номинальной стоимостью 112,3661 рубля каждая. Все акции оплачены полностью.

В собственности Общества собственных акций нет. Общество не имеет конвертируемых ценных бумаг и не исполняло договоров купли-продажи собственных обыкновенных акций по цене ниже их рыночной стоимости.

Владение акциями Общества предоставляет права согласно Уставу Общества и Закону РФ от 26.12.1995 № 208-ФЗ "Об акционерных обществах".

В отчетном периоде Общество не производило отчисления в Резервный фонд из чистой прибыли, не получало и не выплачивало дивиденды, не принимало решений о распределении прибыли.

## 12. Прибыль (убыток) на акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли (убытка) отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Данный показатель рассчитывается как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акции Общества, приобретенные у акционеров, вычитались.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Базовая прибыль (убыток), тыс. руб.	(1 336 930)	3 086 588
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении, тыс. акций	383 445	383 445
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	(3,49)	7,97

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

### 13. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

#### Долгосрочные

Наименование показателей	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
<b>Заемные средства, в т.ч.:</b>	<b>2 999 285</b>	<b>2 847 102</b>	<b>2 694 919</b>
<i>Займы, предоставленные юр. лицами</i>			
Задолженность по займу	2 288 466	2 288 466	2 288 466
Задолженность по процентам	710 819	558 636	406 453

Общая сумма заемных и кредитных денежных средств, полученных в 2025 г. составила 0 тыс. руб.. Общая сумма погашенных займов в 2025 г. – 0 тыс. руб., сумма выплаченных процентов по ним – 0 тыс. руб.

**Информация по срокам погашения полученных заемных средств (без учета процентов) на 31.12.2025 г.:**

Наименование кредитора	Остаток на 31.12.2025 г., тыс. руб.	Годовая процентная ставка, %	Срок погашения
<b>Долгосрочные займы и кредиты:</b>			
Займы полученные	2 288 466	6,65	31.12.2027

Проценты к уплате не капитализировались в 2025 г.

В составе долгосрочных займов и кредитов учтены расчеты по процентам.

Недополученные суммы/транши займов на отчетную дату отсутствуют.

Дополнительная информация раскрыта в табличной форме № 3.1.

### 14. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

#### Сверка по налогу на прибыль

Показатели	За 2025 г.
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	<b>(1 353 515)</b>
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения (после даты редомициляции)</b>	<b>(70 065)</b>
Ставка налога на прибыль	25%
<b>Текущий налог на прибыль (стр.2411), в т. ч.:</b>	
Условный доход (расход) по налогу на прибыль	17 516
Постоянный налоговый расход (доход)	(932)
Изменение отложенных налоговых активов	28 706
Изменение отложенных налоговых обязательств	(12 121)
Эффект от изменения ставки налога	-
<b>Отложенный налог на прибыль (стр.2412)</b>	<b>16 585</b>
<b>Налог на прибыль (стр.2410) = стр.2411+2412</b>	<b>16 585</b>

Применяемая ставка налога на прибыль в 2025 году – 25%.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»  
(тыс. руб., если не указано иное)

Информация о расчетах по налогу на прибыль сформирована с применением балансового метода с отражением постоянных и временных разниц.

В 2024 году в период нахождения в иностранной юрисдикции Обществу были начислены штрафные санкции по налогам в сумме 28 770 тыс.руб.

*Изменение отложенного налогового актива и налогового обязательства*

Наименование показателей	За 2025 г.
<b>Изменение отложенного налогового актива</b>	<b>28 706</b>
Расходы будущих периодов	16 000
Убыток текущего периода	12 704
Оценочные обязательства и резервы	2
<b>Изменение отложенного налогового обязательства</b>	<b>12 121</b>
Доходы будущих периодов	12 121

До даты редомициляции положения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» были не применимы, так как Общество не признавалось в установленном законодательством Российской Федерации порядке налогоплательщиками налога на прибыль.

#### 15. СЕБЕСТОИМОСТЬ, КОММЕРЧЕСКИЕ РАСХОДЫ, УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

Наименование показателей	За 2025 г.	За 2024 г.
<b>Себестоимость продаж (стр.2120), в т.ч.:</b>	-	-
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210), в т.ч.</b>	-	-
<b>Управленческие расходы (стр.2220), в т.ч.:</b>	<b>(49 207)</b>	<b>(92 261)</b>
Услуги депозитария	(16 487)	-
Юридические, консультационные и другие проф.услуги	(7 798)	(46 705)
Аудиторские услуги	(10 980)	(18 466)
Управленческие услуги, включая бухгалтерские	(7 191)	(4 369)
Услуги по управлению организацией	-	-
Оплата труда и прочие расходы на персонал	(1 089)	(4 483)
Страховые взносы с оплаты труда	(315)	(1 958)
Аренда активов	(144)	-
Прочее	(5 202)	(16 281)

Распределение расходов по элементам затрат представлено в табличной форме № 4.

#### 16. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ И ДОХОДЫ

Наименование показателей	За 2025 г.	За 2024 г.
<b>Процентные доходы, в том числе</b>	<b>272 676</b>	<b>554 454</b>
Процентные доходы по займам выданным	271 431	554 454
Процентные доходы по банковским депозитам	1 245	-
<b>Процентные расходы, в том числе</b>	<b>(152 183)</b>	<b>(152 183)</b>
Процентные расходы по займам полученным	(152 183)	(152 183)
<b>Прочие доходы, в том числе:</b>	<b>364 261</b>	<b>2 787 757</b>
Восстановление резерва	364 080	1 907 228
Курсовые разницы	-	880 529
Прочее	181	-
<b>Прочие расходы, в том числе:</b>	<b>(1 789 062)</b>	<b>(11 179)</b>
Курсовые разницы	(1 750 954)	-
Консультационные услуги	(19 983)	-
Вознаграждение членам СД	(5 239)	-
Расходы связанные с редомициляцией	(4 119)	-
Расходы по выбытию прочих активов	(4 799)	-
Прочие расходы	(3 968)	(11 179)



**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»**  
(тыс. руб., если не указано иное)

## 17. СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

### Дочерние общества

Перечень дочерних обществ по состоянию на 31.12.2025 г. представлен ниже:

№ п/п	Наименование общества	Доля владения, %	Размер финансового вложения, тыс. руб.	Юридический адрес
1	АО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭТАЛОН"	100	27 159 677	129626, г.Москва, ул Новоалексеевская, д. 16 стр. 5
2	АО "ЗАТОНСКОЕ"	32	1 189 204	43409, Московская Область, г. Красногорск, ул. Светлая, д.3а СТРОЕНИЕ 2
3	YIT Invest Export Oy (ЮИТ Инвест Экспорт Ою)	100	768 552	JUR-Infokeskus Oy Pukinmäenaukio 4 B, HELSINKI, 00720
4	YIT Salym Development Oy (ЮИТ Салым Девелопмент Ою)	100	3 521 493	JUR-Infokeskus Oy Pukinmäenaukio 4 B, HELSINKI, 00720

Перечень дочерних обществ по состоянию на 31.12.2024 г. представлен ниже:

№ п/п	Наименование общества	Доля владения, %	Размер финансового вложения, тыс.руб.	Юридический адрес
1	АО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭТАЛОН"	100	27 159 677	129626, г.Москва, ул Новоалексеевская, д. 16 стр. 5
2	АО "ЗАТОНСКОЕ"	32	1 189 204	43409, Московская Область, г. Красногорск, ул. Светлая, д.3а СТРОЕНИЕ 2
3	Elzinga Holdings Ltd.	100	39	
4	ETLN Invest Export Oy	100	768 552	JUR-Infokeskus Oy Pukinmäenaukio 4 B, HELSINKI, 00720
5	ETLN Salym Development Oy	100	3 521 493	JUR-Infokeskus Oy Pukinmäenaukio 4 B, HELSINKI, 00720
6	Vandelo Investments Ltd	100	2 507 608	
7	Tinctoria Holdings Ltd	100	44	
8	Fagestrom LTD	100	30	
9	Living Services Russia Oy	100	267 281	
10	ETLN Russia Oy	100	1 054	

### Сведения о конечном бенефициаре Общества:

МКПАО «Эталон Групп»– публичная компания, ценные бумаги допущены к организованным торгам.

ЭСЭМСИ ХОЛДИНГ ЮРОП ЛИМИТЕД (SMC HOLDING EUROPE LIMITED) владеет 20 000 шт. привилегированный акций;

Серти Сэвэнз Ивестмент Кампани ЛЛС (Thirty Seventh Investment Company LLC) владеет 24 269 239 шт. обыкновенных акций.

ПАО АФК «Система» (основное общество) осуществляет контроль над МКПАО «Эталон Групп» (косвенно владеет акциями через АО «Система Финанс» (ИНН 7704242471) и ООО «Система Телеком Активы» (ИНН 7703732681), доля владения – 48,8%.

У МКПАО «Эталон Групп» отсутствует бенефициарный владелец – физическое лицо, имеющее преобладающее участие (прямое или косвенное) более 25 процентов в капитале указанной организации.

Полный перечень связанных сторон по состоянию на 31.12.2025 г. и 31.12.2024 г. опубликован на сайте <http://www.e-disclosure.ru> в рамках раскрытий по компаниям МКПАО «Эталон Групп», ПАО «АФК «Система».

Все остальные компании Группы относятся к прочим связанным сторонам, за исключением перечисленных выше дочерних компаний.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»**  
(тыс. руб., если не указано иное)

*Операции между связанными сторонами и информация о денежных потоках между связанными сторонами:*

Наименование организации	Услуга	Доходы за 2025 г.	Расходы за 2025 г.	Доходы за 2024 г.	Расходы за 2024 г.
Участники/Основные общества	Услуги				
Дочерние общества	Получение процентов от предоставления займов	271 876	-	551 695	-
Прочие связанные стороны	Получение процентов от предоставления займов	706	-	-	-
Дочерние общества	Услуги по сопровождению деятельности	-	20 483	-	-
Дочерние общества	Проценты к уплате по займам полученным	-	-	-	-
Прочие связанные стороны	Получение процентов от размещения денежных средств на расчетных и депозитных счетах	94	152 183)	-	152 183
Прочие связанные стороны	Банковские услуги	-	241	-	-
<b>ИТОГО</b>		<b>272 676</b>	<b>172 907</b>	<b>551 695</b>	<b>-</b>

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. сумма дебиторской задолженности связанных сторон составляет:

Организация	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Участники/Основные общества	-	-	-
Дочерние общества	657 006	7 034 563	3 415 710
Прочие связанные стороны	2 042 105	2 041 400	2 007 000
Резерв под обесценение		(3 815 139)	
<b>Итого</b>	<b>2 699 111</b>	<b>5 260 824</b>	<b>5 422 710</b>

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. сумма финансовых вложений в виде займов, выданных связанным сторонам, включая проценты составляет:

Организация	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Участники/Основные общества	-	-	-
Дочерние общества	4 163 468	18 206 312	18 085 614
Прочие связанные стороны	72 905	72 199	-
Резерв под обесценение		(6 082 689)	(7 121 210)
<b>Итого</b>	<b>4 236 373</b>	<b>12 123 623</b>	<b>10 964 404</b>

По состоянию на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. сумма займов, полученных от связанных сторон, включая проценты составляет:

Организация	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.	По состоянию на 31.12.2023 г.
Участники/Основные общества	-	-	-
Дочерние общества	-	-	-
Прочие связанные стороны	2 999 285	2 847 102	2 694 919
<b>Итого</b>	<b>2 999 285</b>	<b>2 847 102</b>	<b>2 694 919</b>

Информация о денежных потоках между связанными сторонами:

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
<b>Поступления – всего, в том числе:</b>	<b>58 495</b>	<b>-</b>
<i>Текущая деятельность:</i>	<i>110</i>	<i>-</i>
Участники/Основные общества	-	-
Дочерние общества	-	-
Прочие связанные стороны	110	-
<i>Инвестиционная деятельность:</i>	<i>73 985</i>	<i>-</i>
Участники/Основные общества	-	-

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»**  
(тыс. руб., если не указано иное)

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Дочерние общества	58 985	-
Прочие связанные стороны	15 000	-
<b>Платежи всего, в том числе:</b>	<b>24 938</b>	<b>-</b>
<i>Текущая деятельность:</i>	24 938	-
Участники/Основные общества	-	-
Дочерние общества	24 938	-
Прочие связанные стороны	-	-
<i>Инвестиционная деятельность:</i>	-	-
Участники/Основные общества	-	-
Дочерние общества	-	-
Прочие связанные стороны	-	-

Информация за 2024 год. А так же за 2025 год до даты редомициляции не раскрывается по причине незначительности суммы и отсутствия доступа к данным учёта в период нахождения в иностранной юрисдикции.

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

У Общества нет выданных связанным сторонам и полученные от связанных сторон обеспечений.

*Вознаграждение основному управленческому персоналу*

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице Президента; члены советов директоров (наблюдательных советов).

В отчетном периоде выплаты основному управленческому персоналу составили 6 599 тыс. руб. (из них взносы по единому тарифу – 1 686 тыс.руб.), в том числе:

- членам Совета директоров 6 556 тыс. руб. (из них взносы по единому тарифу -1 681 тыс.руб.)

**В 2024 году выплаты управленческому персоналу составили 599 тыс. руб.**

## **18. ОЦЕНОЧНЫЕ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

Информация об оценочных обязательствах приведена в табличной форме № 3.3.

### **Условные обязательства**

Резерв по незавершенным судебным разбирательствам, в которых Общество выступает ответчиком, создается в тех случаях, когда по оценке Общества, вероятность исхода судебных дел, определяется как «высокая». При вероятности исхода судебных дел, оцененной как «низкая», «средняя» резерв не создается. При вероятности исхода судебных дел, оцененной как «средняя» Общество раскрывает сведения о сумме таких исков в примечаниях к бухгалтерской отчетности.

В отчетном периоде Обществом не выдавались обеспечения в форме поручительств третьим лицам по собственным обязательствам и обязательствам других организаций.

## **19. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ**

На уровне Общества не выделяются операционные и географические сегменты. Информация о сегментах раскрывается в консолидированной финансовой отчетности МКПАО «Эталон Групп».

## **20. РИСКИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Система управления рисками регулярно анализируется Обществом с целью оперативного внесения необходимых корректировок в связи с изменением рыночных условий. По результатам анализа чувствительности Общества к рискам, была определена вероятность наступления каждого риска.

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»**  
(тыс. руб., если не указано иное)

<b>Вид риска</b>	<b>Факторы, с которыми связано возникновение риска</b>	<b>Вероятность наступления</b>
Рыночные риски	С возможными неблагоприятными для организации последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности цен и ценовых индексов (на товары, работы, услуги, ценные бумаги, драгоценные металлы, др.), процентных ставок, курсов иностранных валют	Умеренная
Кредитные риски	С возможными неблагоприятными для организации последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами обязательств по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме покупки облигаций, векселей, предоставления отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги)	Умеренная
Риск ликвидности	С возможностями организации своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций, векселей), др.	Умеренная
Правовые риски	С изменением валютного и таможенного регулирования, налогового законодательства	Низкая
Страновые и региональные риски	С политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране (странах) и регионе (регионах), в которых организация осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика	Низкая
Репутационный риск	С уменьшением числа заказчиков (клиентов) организации вследствие негативного представления о качестве реализуемой ею продукции, работ, услуг, соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ, оказания услуг, участия в ценовом сговоре и т.п.	Низкая

В 2025 году недружественные зарубежные государства продолжали вводить санкционные ограничения в отношении России и российских лиц как инструмент политического давления и недобросовестной экономической конкуренции, что затрудняло международную логистику и расчеты, ограничило импорт и экспорт определенных товаров и услуг. Руководство Общества приняло необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества, которые позволили удержать уровень ключевых рисков в приемлемом диапазоне.

Руководство Общества выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

С учетом информации, доступной на данный момент, возможное влияние названных событий на деятельность Общества и на экономику Российской Федерации в целом не поддается прогнозу. Как следствие, возможность выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Общества с достаточной степенью надежности в краткосрочной перспективе отсутствует.

Руководство Общества принимает во внимание следующие факторы:

- единственным рынком сбыта для Общества является Российская Федерация;
- вид деятельности Общества осуществляется внутри группы, при необходимости может быть оказана финансовая поддержка со стороны материнской компании и участников.

## ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

Международная компания публичное акционерное общество «Эталон Групп»

(тыс. руб., если не указано иное)

Общество не имеет обязательств, выраженных в иностранной валюте, следовательно, не так сильно подвержено валютным рискам. Руководство Общества выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

Общество внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на его деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

Так как Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации. События, произошедшие в феврале 2022 г. оказали негативное влияние на фондовый рынок Российской Федерации и привели к значительным колебаниям курсов валют, снижению стоимости российских активов на финансовых рынках, а также введению санкций западных стран в отношении финансовой системы и отдельных компаний РФ. С учетом информации, доступной на данный момент, оценить последующее влияние названных событий на экономику РФ в целом и на ее отдельные отрасли не представляется возможным. Как следствие, возможность выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность Общества с достаточной степенью надежности в краткосрочной перспективе отсутствует. Руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества. Тем не менее, будущие последствия текущей экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Текущая конфликтная ситуация, а также введенные санкции, Общество оценивает, как не способные оказать влияние на достоверность показателей отчетности за 2025 год.

Указанные события и их последствия не привели к изменению уверенности руководства в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем непрерывно.

### 21. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отражены ниже:

29.09.2025г. на ВОСА МКПАО принято решение об увеличении уставного капитала МКПАО «Эталон Групп» путем размещения дополнительных обыкновенных акций в количестве 400 000 000 (четыреста миллионов) шт.

19.01.2026 Банк России зарегистрировал Проспект ценных бумаг

20.02.2026 по итогам допэмиссии количество фактически размещенных ценных бумаг: 399 734 458 (триста девяносто девять миллионов семьсот тридцать четыре тысячи четыреста пятьдесят восемь) акций

В феврале 2026 Общество частично погасило заем от связанной стороны на сумму 1 055 904 тыс. руб..

В феврале 2026 дочерняя компания частично погасила займ, полученный от Общества на сумму 109 350 тыс. руб.

09.02.2026 г. Обществом принято решение о вкладе в имущество дочерней компании в сумме 17 325 319 тыс. руб. без изменения суммы уставного капитала.

В феврале 2026 г. Обществом получены денежные средства в сумме 18 382 692 тыс. руб. от предварительного предложения (оферте) по приобретению дополнительных обыкновенных акций эмитента во внебиржевом порядке. Стоимость 1 акции – 46 руб.

Представитель руководителя  
по доверенности № 05-ЭГРУП от 12.02.2026

Панарин Анатолий Геннадьевич

31 марта 2026 г.